

FOR RENT

賃料	管理費等
305,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークマナー千駄木		
物件所在地	東京都文京区千駄木1丁目		
交通	東京メトロ千代田線 千駄木駅 徒歩4分 東京メトロ千代田線 根津駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.6畳) LDK(14.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	74.06㎡	向き	南
築年月	2023年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:33,000円 [月次費用] 口座振替手数料:220円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料お家賃総額の50%年間保証料10000円		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月30日

No.1496

お問合せ先



東京都知事 (3) 第95396号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 お茶の水CRビル8階
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922
E-mail: info@mybeya.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付