

# FOR RENT

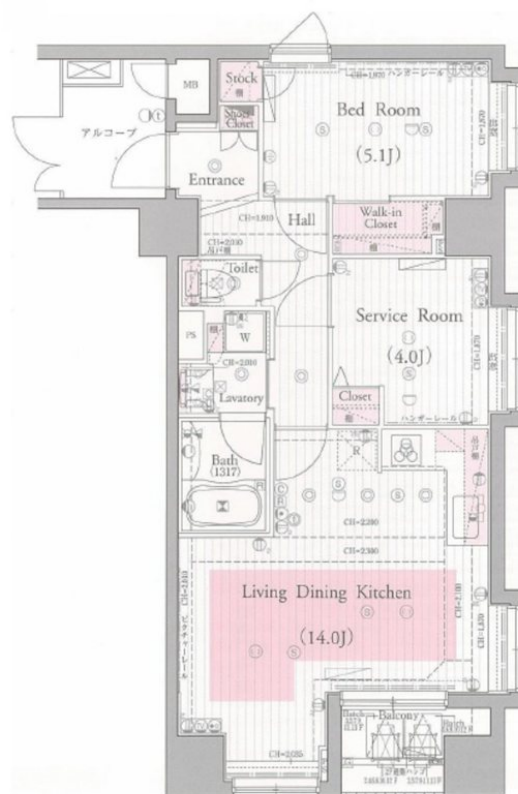
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 275,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,最上階,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,外壁タイル

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1SLDK                                                                                                                                              |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                                                             | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランド・ガーラ神田                                                                                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都千代田区神田多町2丁目                                                                                                                                     |      |     |
| 交通       | 山手線 神田(東京)駅 徒歩4分<br>東京メトロ丸ノ内線 淡路町駅 徒歩3分                                                                                                            |      |     |
| 間取詳細     | LDK(14畳) 洋室(5.1畳) S(4畳)                                                                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 9階                                                                                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 55.2㎡                                                                                                                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2007年3月                                                                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                         |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホ                                                                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 23,100円                                                                                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人相談 子供相談                                                                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: お家賃総額の50% 月額保証料: 月額支払総額の1.2%                                                                                                             |      |     |
| 備考       | 千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.1527

お問合せ先



東京都知事(3)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社アクロシー マイ部屋**

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 お茶の水CRビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |