

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 99,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 通風良好, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                    |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                     | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                   | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション                                                                 |      |            |
| 建物名・部屋番号 | サンテミリオン九段                                                             |      |            |
| 物件所在地    | 東京都千代田区九段南3丁目                                                         |      |            |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 市ヶ谷駅 徒歩8分<br>東京メトロ半蔵門線 九段下駅 徒歩10分                           |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳)                                                              |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 3階                                                       |      |            |
| 専有面積     | 23.01㎡                                                                | 向き   |            |
| 築年月      | 2000年6月                                                               | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                        | 入居時期 | 2026年11月5日 |
| 駐車場      |                                                                       |      |            |
| 設備       | 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シューズボ             |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 39,600円 クリーニング費用: 77,000円 抗菌費: 17,800円 24時間サポート: 16,500円 |      |            |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人相談 単身可                                                     |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料お家賃総額の100%月額330円年間保証料15000円                                   |      |            |
| 備考       |                                                                       |      |            |

情報更新日2026年8月26日

No.1761

お問合せ先



東京都知事(3)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社アクロシー マイ部屋**

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 お茶の水CRビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |