

# FOR RENT

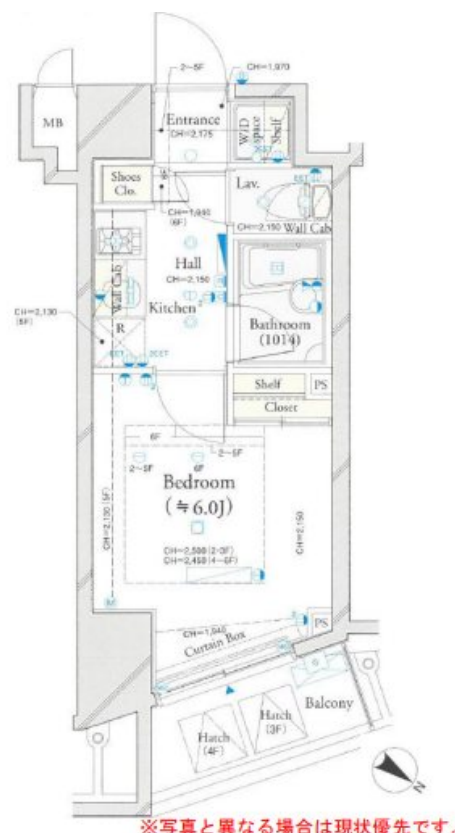
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 105,000円 | 0円   |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,通風良好,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※写真と異なる場合は現状優先です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                                                 |      |              |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月                                                                                                                                           | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                              |      |              |
| 建物名・部屋番号 | コンシェルシア文京根津                                                                                                                                        |      |              |
| 物件所在地    | 東京都文京区根津2丁目                                                                                                                                        |      |              |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 根津駅 徒歩4分<br>東京メトロ南北線 東大前駅 徒歩13分                                                                                                          |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                                                                             |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 4階                                                                                                                                    |      |              |
| 専有面積     | 20.28㎡                                                                                                                                             | 向き   |              |
| 築年月      | 2008年9月                                                                                                                                            | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                                                                                                     | 入居時期 | 2026年10月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                                                |      |              |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ                                                                                                 |      |              |
| その他費用    | [一時金] くらしーど245:16,500円<br>[備考] ※短期違約金有                                                                                                             |      |              |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 法人相談 単身可                                                                                                                                 |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:お家賃総額の50% 月額保証料:1,000円                                                                                                                    |      |              |
| 備考       | 千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。 |      |              |

情報更新日2026年9月4日

No.1864

お問合せ先



東京都知事 (3) 第95396号  
公益社団法人東京都宅建物取引業協会

**株式会社アクロシー マイ部屋**

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 お茶の水CRビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |