

FOR SALE

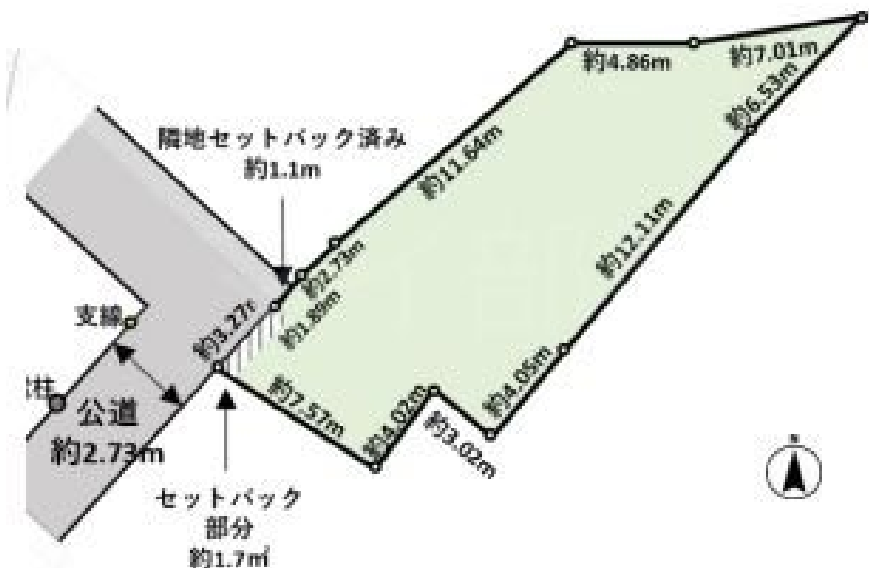
価格	坪単価
6,690万円	約116.2万円



【外観】



【区画图】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	アパート用地		
物件所在地	千葉県千葉市中央区弁天 3 丁目 13-5		
交通	中央・総武線各停 千葉駅 徒歩8分 京成千葉線 京成千葉駅 徒歩10分 千葉都市モノレール 千葉公園駅 徒歩9分		
土地面積	190.35㎡ (約57.58坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況			
建築確認番号	開発許可番号		
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	アコレ 弁天1丁目店 114m / ドラッグストア マツモトキヨシ 千葉弁天町店 116m / ビッグ・エー千葉弁天一丁目店 117m / ワッツウィズ千葉弁天一丁目ビッグ・エー店 126m / クオール薬局 まつなみ店 483m / MAM薬局 466m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年8月18日

No.A108

お問合せ先



東京都知事(3)第95396号

公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社アクロシー マイ部屋

TEL:03-3518-9921

FAX:03-3518-9922

東京都千代田区神田駿河台 2 丁目 3 - 5 お茶の水CRビル 8 階

E-Mail:info@mybeya.jp

取引態様:媒介(仲介)

